

## FICHA TÉCNICA

### Impermark 3 años

#### Impermeabilizante acrílico base agua:

Es un impermeabilizante elastomérico en emulsión acuosa.

Está elaborado con resinas estiren-acrílicas, pigmentos inorgánicos, cargas minerales y aditivos que forman una película impermeable.

Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical (muros, pretilas y bases) deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.

#### Aplicación

##### Limpieza de la superficie:

Elimine materiales sueltos o mal adheridos; así como aristas y protuberancias puntiagudas; elimine polvo, grasa o partículas sueltas.

##### Imprimación y calafateo:

Resanar grietas, fisuras y puntos críticos (chaflanes, bajadas, bases de domos).

Sobre éstos coloque tiras de mínimo 10 cm de ancho a lo largo. Aplique sin diluir con rodillo o cepillo sobre la superficie a impermeabilizar, Aislaflex Sello, a razón de 4 a 6 m<sup>2</sup> por litro.

##### Primer capa:

Aplique, sin diluir, IMPERMARK 3 años, a razón de 0,5 L a 0,75 L/m<sup>2</sup>.

Use cepillo, rodillo o jalador y siga una sola dirección.

Deje secar de 12 a 24 horas dependiendo de las condiciones climáticas.

##### Usos Recomendados:

Como sistema impermeable en superficies nuevas de casas habitación de interés social con techos de concreto y/o asbesto-cemento

##### Especificaciones Técnicas:

Consistencia Líquido semi-viscoso Visual

Color Blanco y Rojo Visual

Olor Característico a resina -----

Densidad @ 25°C 1,29 - 1,37 g / ml ASTM-D-1475

Viscosidad @ 25°C (s-6, rpm-10) 35.000 – 40.000

Cps ASTM-D-2196

PH @ 25°C 8 - 9 ASTM-E-70

Material no volátil 50 - 52 % ASTM-D-2697

Rendimiento 1 m<sup>2</sup>/L -----

##### Ventajas:

- 100 % impermeable
- Buena adherencia
- Ecológico base agua
- Sin solventes ni contaminantes tóxicos, (antiflama)

##### Consideraciones Previas:

**Carr. Cancún Leona vicario Col. 3 Reyes calle 6 enero #93 Cancún, Q. Roo, México tel. (998) 886 88 03  
y cel: 9981835188**

La superficie debe tener un acabado uniforme, estar libre de depresiones y protuberancias; y tener una pendiente mínima del 2% para evitar encharcamientos.

**Presentación:**

- Cubeta de 18 L
- Galón de 4 L

**Rendimiento Teórico:**

Una cubeta de 18 L rinde 18 m<sup>2</sup> a dos capas, dependiendo de la rugosidad, absorción y tipo de superficie. El tiempo de secado al tacto 1 hora ASTM-1644

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

**Almacenamiento y Caducidad:**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses. De manera que se envase y cierre correctamente y almacenándose bajo techo en un lugar fresco y seco.

No estibe más de 4 cubetas

**Precauciones:**

- No diluya el material ya que pierde sus propiedades funcionales.
- No aplicar en estructuras de tipo Industrial
- Aplique al rendimiento especificado.
- No aplique bajo amenaza de lluvia ni sobre superficies húmedas o encharcadas.
- No aplique durante un calor excesivo ni en superficies calientes arriba de 40 °C
- No aplique a una temperatura menor a 5°C

**Medidas de Seguridad:**

- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños